

## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Incaricato delle funzioni di vigilanza (art.2429, secondo comma Codice Civile)

*All'Assemblea degli azionisti della società*

### AREA IMPIANTI S.P.A.

Sede in Via Volta, 26/D – COPPARO (FE)

Capitale Sociale euro 3.100.000 I.V.

C.C.I.A.A Ferrara 213995 - Registro imprese e Codice Fiscale 01964100380

### PREMESSE

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, ha svolto esclusivamente le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. (attività di vigilanza), essendo le funzioni di revisione legale delegate alla Dott.ssa Valentina Giuliani.

### Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, 2° comma, Cod. Civ.

Nel corso dell'esercizio l'attività dell'Organo di controllo è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020 che l'Organo Amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art.2429 del Codice Civile, redatto in forma abbreviata, si compone di: Stato Patrimoniale, Conto Economico e nota integrativa e termina con una perdita d'esercizio di Euro 103.177.

### **B1 - Relazione sull'attività di vigilanza.**

In adempimento ai doveri imposti dall'art. 2403 del Codice Civile, l'Organo di controllo ha svolto le seguenti attività di vigilanza.

Ha approfondito la conoscenza della società acquisendo sistematicamente informazioni concernenti l'attività svolta, l'organizzazione societaria ed aziendale, la struttura organizzativa interna e le attività affidate a terze economie, valutando i rischi per definire l'intensità delle verifiche da svolgere.

Di quanto sopra ha dato atto nei verbali delle verifiche periodiche e, in sintesi, nel prosieguo della presente relazione.

Ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei **principi di corretta amministrazione**.

Ha partecipato alle **assemblee sociali** ed ha periodicamente incontrato l'Amministratore Unico e, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in

potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ha acquisito periodicamente dall'organo amministrativo **informazioni sul generale andamento della gestione** e sulla sua prevedibile evoluzione, sul perdurare degli impatti prodotti dall'emergenza sanitaria Covid-19 anche nei primi mesi dell'esercizio successivo e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale nonché ai piani aziendali predisposti per far fronte a tali rischi ed incertezze nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, dalle informazioni in suo possesso, non ha osservazioni particolari da riferire.

Ha preso atto della decisione dell'Organo amministrativo di non utilizzare la deroga ex art. 38-quater del D.L. 19 maggio 2020 N° 34, convertito nella legge 17 luglio 2020 n° 77, concernente l'utilizzo del presupposto della continuità aziendale per la redazione del bilancio di questo esercizio, ritenendo non vi fossero incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre redditi in futuro.

Ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di sua competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del **sistema amministrativo e contabile**, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza Covid-19 sui sistemi informatici e telematici nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dei responsabili delle funzioni, l'esame dei documenti aziendali, e non ha osservazioni particolari da riferire.

**Non sono emerse violazioni** di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili da specifici atti di ispezione.

Non sono pervenute **denunce dei soci** ex art. 2408 Cod. Civ.

Nel corso dell'esercizio l'organo di controllo **non ha rilasciato pareri**.

In relazione ai **rapporti con parti correlate**, con espresso riferimento ai rapporti con Clara Spa, si precisa che dette operazioni non risultano né atipiche né inusuali, ma evidenziano una forte correlazione tra le due società dovuta al fatto che i crediti vantati da Area Impianti Spa nei confronti di Clara Spa si sono accumulati nel tempo e ammontano a cifre consistenti, ancorché Clara Spa proceda con pagamenti mensili e parziali.

Nel corso dell'esercizio la società ha operato una **acquisizione di azioni proprie**, autorizzata con assemblea ordinaria del 25/06/2020, cedute dal Socio Comune di Portomaggiore, per complessive n. 4555 azioni proprie. L'acquisto si è perfezionato con atto del 26/08/2020, ad un controvalore pari ad Euro 400.055,57, valore determinato sulla base di una specifica perizia di stima, e mediante utilizzo della riserva all'uopo stanziata nell'esercizio 2019. Al riguardo il collegio non ha osservazioni particolari da riferire.

L'Organo di controllo ha vigilato sull'ottenimento dell'autorizzazione relativa alla modifica della prescrizione del limite quantitativo di rifiuti smaltibili nella discarica gestita dalla società, giunto a conclusione nei primi mesi del 2021, e a tal riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Nello svolgimento dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, **non sono emersi altri fatti significativi** tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **B2 - Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio.**

Il progetto del bilancio dell'esercizio è stato predisposto dall'Organo amministrativo e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, predisposto in forma abbreviata e pertanto senza la redazione della relazione sulla gestione.

Per quanto a conoscenza dell'Organo di controllo, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, Cod. Civ.

## **B3 - Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e descritta nella presente relazione, nonché le risultanze della relazione al bilancio del soggetto incaricato della revisione legale, l'Organo di controllo propone agli azionisti di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'amministratore unico in nota integrativa.

Copparo, 12 giugno 2021

Per Il collegio sindacale

Dott. Dario Bigoni (Presidente)

